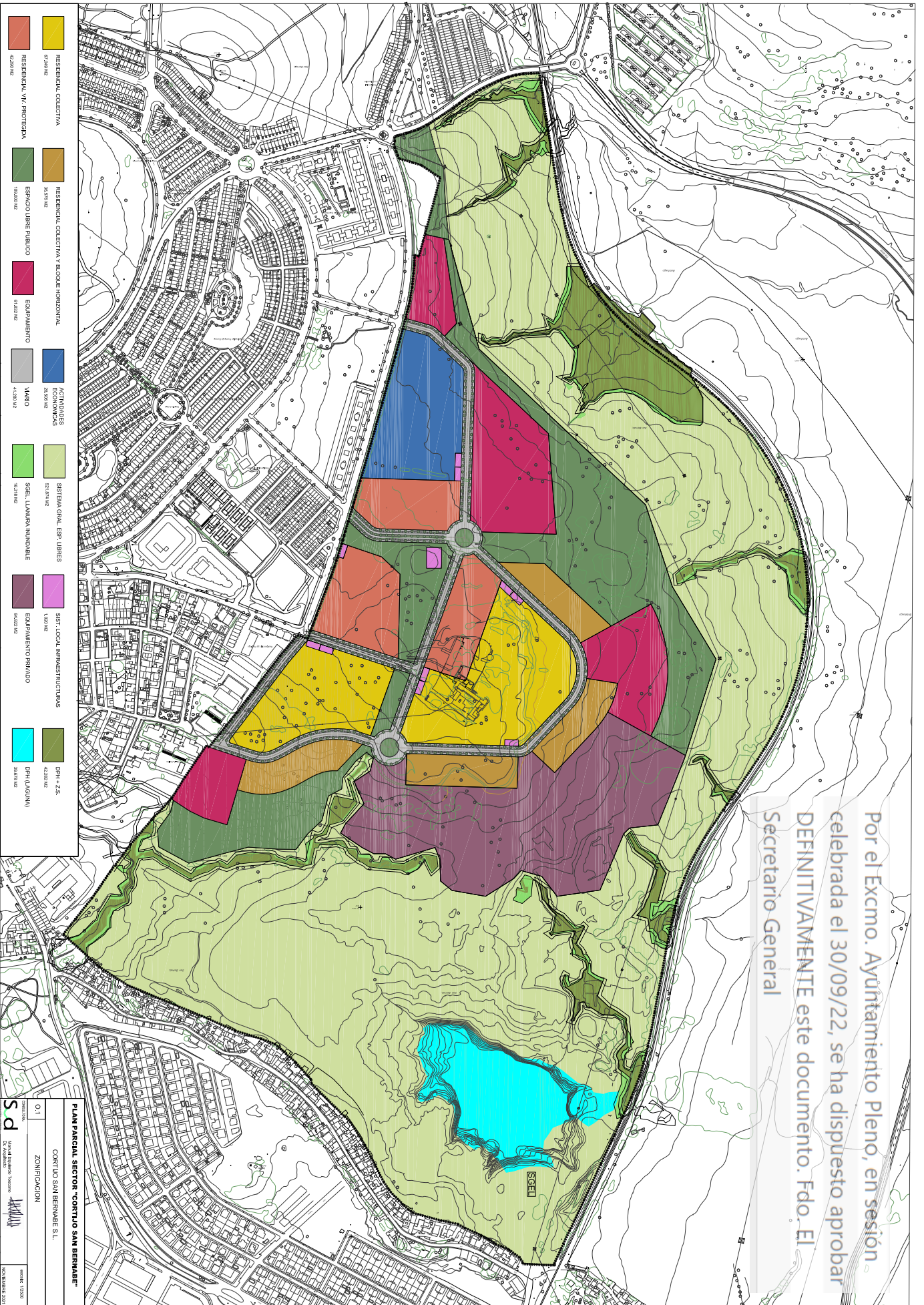


Por el Excmo. Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el 30/09/22, se ha dispuesto aprobar DEFINITIVAMENTE este documento. Fdo. El Secretario General



PLAN PARCIAL SECTOR "CORTIJO SAN BERNADE"

01 ZONIFICACION

CORTIJO SAN BERNADE S.L.

SGel

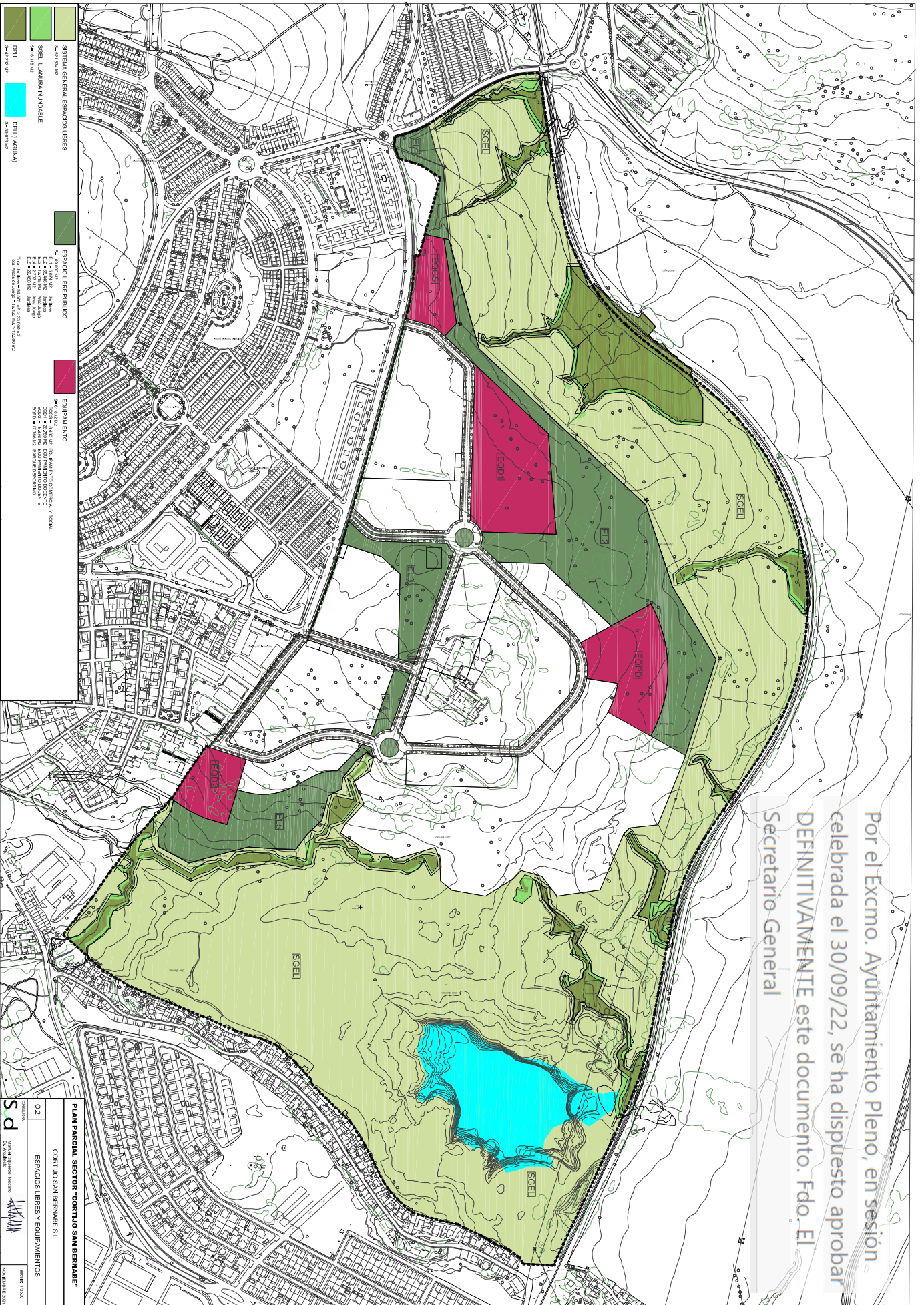
01/10/2022

10/10/2022

Código Seguro de Verificación	IV7A4DL6PZE76SUMWIYX6UYUMM	Fecha	10/10/2022 13:59:12
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza		
Firmante	JOSE LUIS LOPEZ GUIO (SECRETARIO GENERAL)		
Url de verificación	https://sede.algeciras.es/verifirma/code/IV7A4DL6PZE76SUMWIYX6UYUMM	Página	1/16



Por el Excmo. Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el 30/09/22, se ha dispuesto aprobar DEFINITIVAMENTE este documento. Fdo. El Secretario General

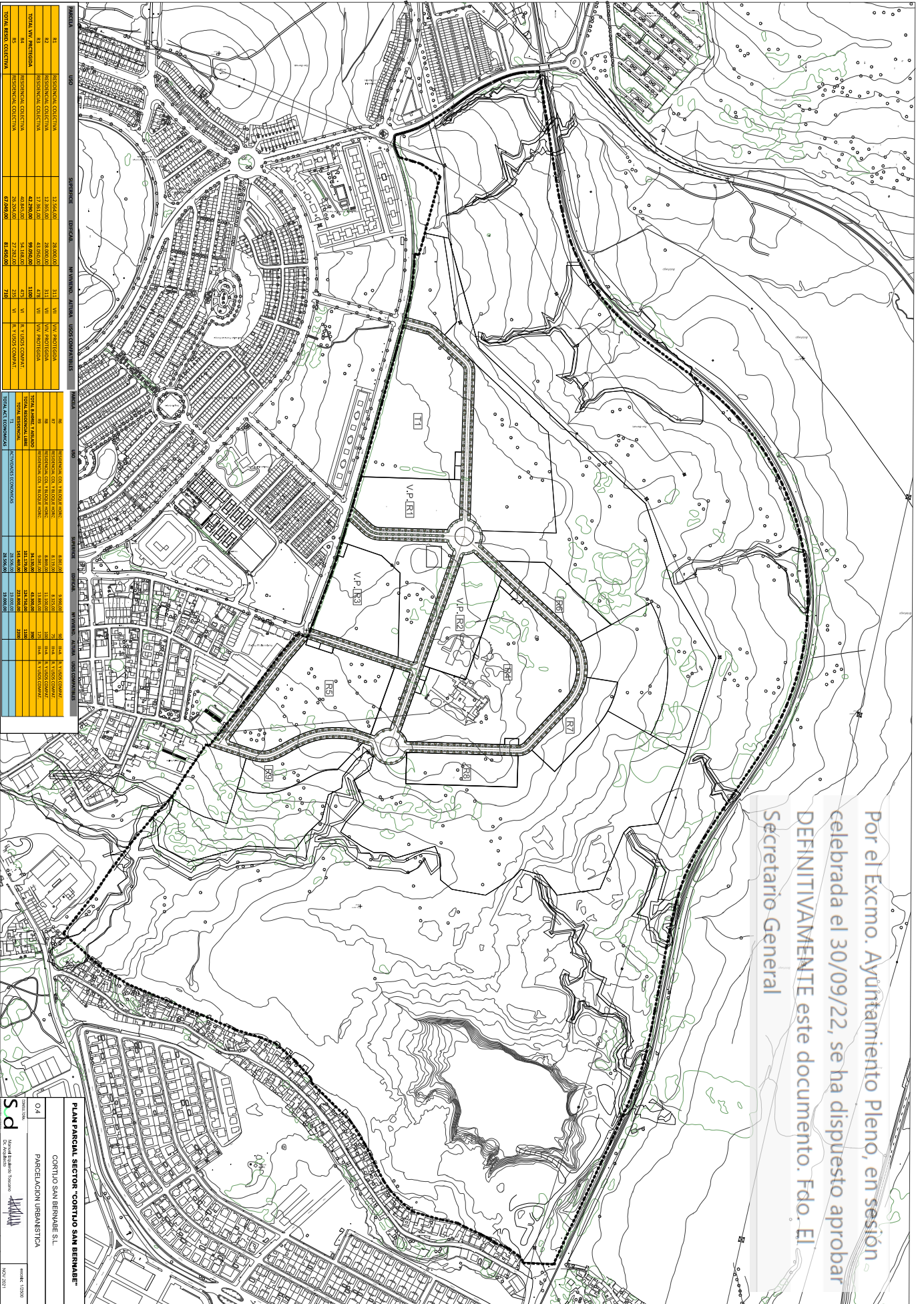


PLAN PARCIAL SECTOR "CORTIJO SAN BERNABE"
 CORTIJO SAN BERNABE S.L.
 02 ESPACIOS LIBRES Y EQUIPAMIENTOS
 Sd
 10/10/2022

Código Seguro de Verificación	IV7A4DL6PZE76SUMWIYX6UYUMM	Fecha	10/10/2022 13:59:12
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza		
Firmante	JOSE LUIS LOPEZ GUIO (SECRETARIO GENERAL)		
Url de verificación	https://sede.algeciras.es/verifirma/code/IV7A4DL6PZE76SUMWIYX6UYUMM	Página	2/16



Por el Excmo. Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el 30/09/22, se ha dispuesto aprobar DEFINITIVAMENTE este documento. Fdo. El Secretario General



USO		SUPERFICIE		MAYOR ALTIMETRIA		USOS COMPLEMENTARIOS	
R1	RESIDENCIAL COLECTIVA	12.065,00	24.000,00	111	VI	NOV	USOS COMPLEMENTARIOS
R2	RESIDENCIAL COLECTIVA	12.065,00	24.000,00	111	VI	NOV	USOS COMPLEMENTARIOS
R3	RESIDENCIAL COLECTIVA	12.065,00	24.000,00	111	VI	NOV	USOS COMPLEMENTARIOS
R4	RESIDENCIAL COLECTIVA	12.065,00	24.000,00	111	VI	NOV	USOS COMPLEMENTARIOS
R5	RESIDENCIAL COLECTIVA	12.065,00	24.000,00	111	VI	NOV	USOS COMPLEMENTARIOS
TOTAL RESID. COLECTIVA		61.025,00	122.000,00	555	VI	NOV	USOS COMPLEMENTARIOS

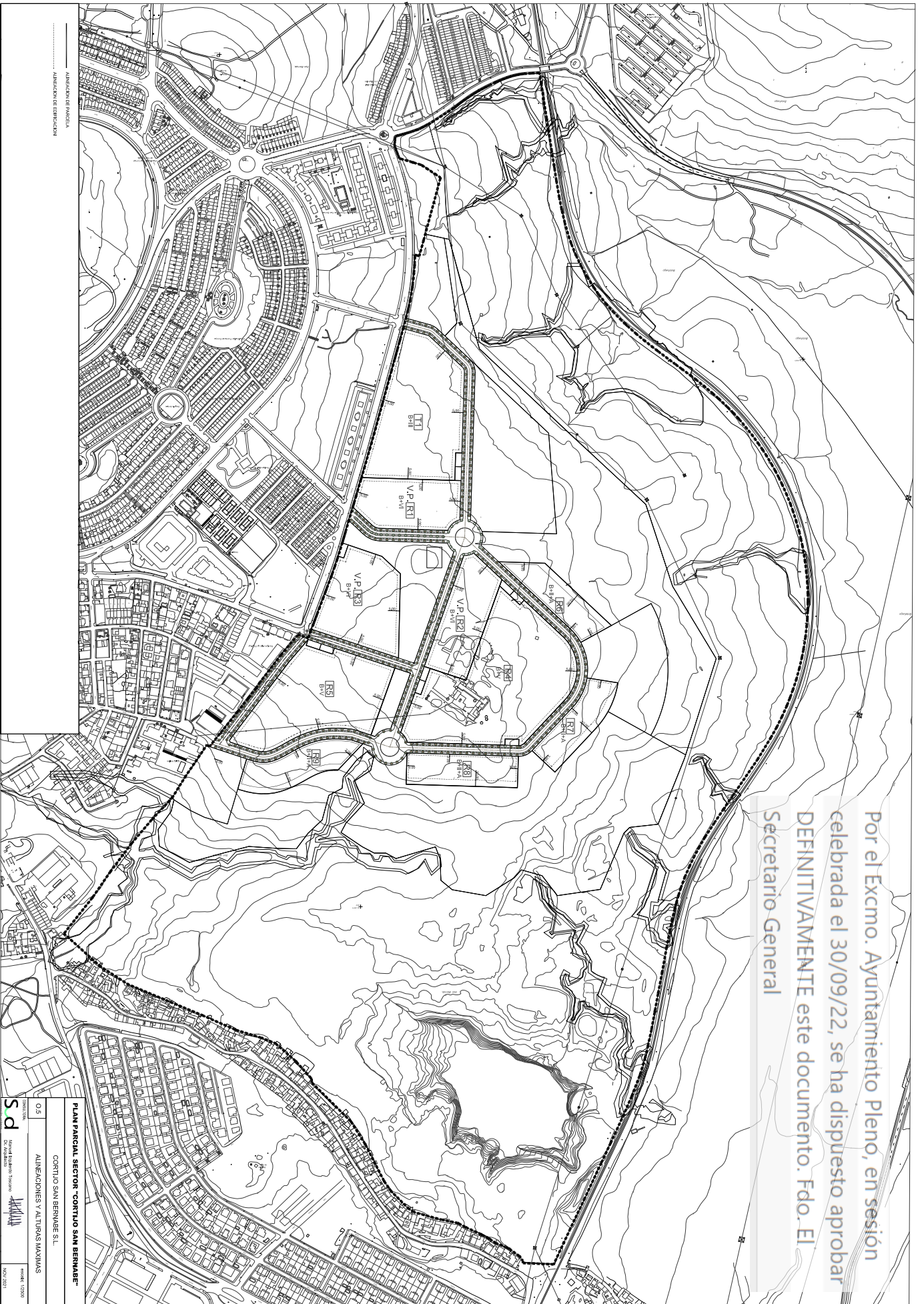
USO		SUPERFICIE		MAYOR ALTIMETRIA		USOS COMPLEMENTARIOS	
R1	RESIDENCIAL COLECTIVA	12.065,00	24.000,00	111	VI	NOV	USOS COMPLEMENTARIOS
R2	RESIDENCIAL COLECTIVA	12.065,00	24.000,00	111	VI	NOV	USOS COMPLEMENTARIOS
R3	RESIDENCIAL COLECTIVA	12.065,00	24.000,00	111	VI	NOV	USOS COMPLEMENTARIOS
R4	RESIDENCIAL COLECTIVA	12.065,00	24.000,00	111	VI	NOV	USOS COMPLEMENTARIOS
R5	RESIDENCIAL COLECTIVA	12.065,00	24.000,00	111	VI	NOV	USOS COMPLEMENTARIOS
TOTAL RESID. COLECTIVA		61.025,00	122.000,00	555	VI	NOV	USOS COMPLEMENTARIOS

PLAN PARCIAL SECTOR "CORTIJO SAN BERNABE"
 CORTIJO SAN BERNABE S.L.
 PARCELACION URBANISTICA
 0,4
 Sd
 Manuel Hernandez Torres
 C/04/2022
 10/10/2022

Código Seguro de Verificación	IV7A4DL6PZE76SUMWIYX6UYUMM	Fecha	10/10/2022 13:59:12
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza		
Firmante	JOSE LUIS LOPEZ GUIO (SECRETARIO GENERAL)		
Url de verificación	https://sede.algeciras.es/verifirma/code/IV7A4DL6PZE76SUMWIYX6UYUMM	Página	4/16



Por el Excmo. Ayuntamiento Pleno, en sesión
celebrada el 30/09/22, se ha dispuesto aprobar
DEFINITIVAMENTE este documento. Fdo. El
Secretario General



AYUNTAMIENTO DE ALGECIRAS
AYUNTAMIENTO DE ALGECIRAS

PLAN PARCIAL SECTOR "CORTIJO SAN BERNABE"
CORTIJO SAN BERNABE S.L.
ALINEACIONES Y ALTURAS MÁXIMAS

Sd
Sd
Sd

0.5
0.5
0.5

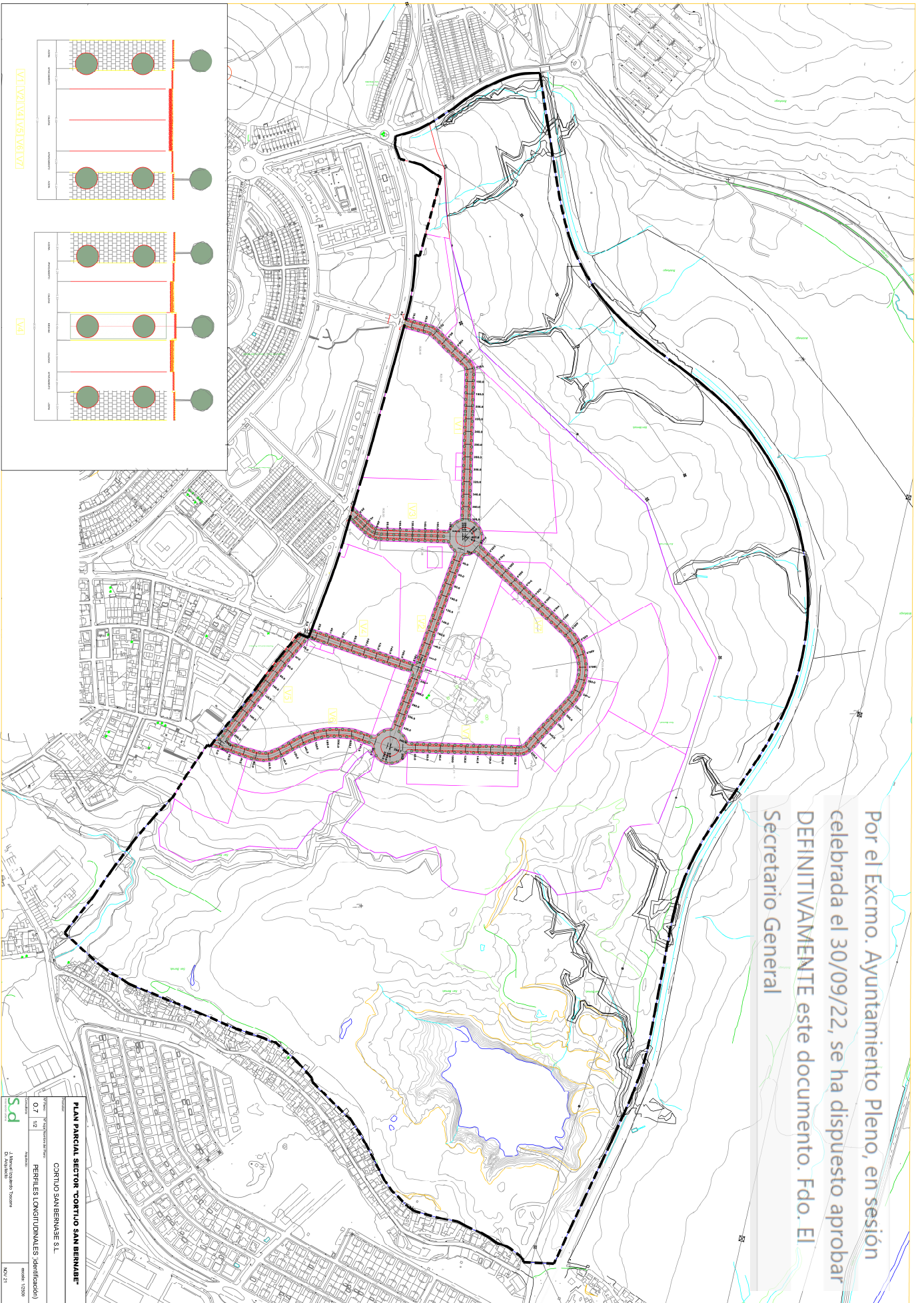
1:1000
1:1000
1:1000

NOV/2023
NOV/2023
NOV/2023

Código Seguro de Verificación	IV7A4DL6PZE76SUMWIYX6UYUMM	Fecha	10/10/2022 13:59:12
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza		
Firmante	JOSE LUIS LOPEZ GUIO (SECRETARIO GENERAL)		
Url de verificación	https://sede.algeciras.es/verifirma/code/IV7A4DL6PZE76SUMWIYX6UYUMM	Página	5/16



Por el Excmo. Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el 30/09/22, se ha dispuesto aprobar DEFINITIVAMENTE este documento. Fdo. El Secretario General



Sd

PLAN PARCIAL SECTOR "CORTIJO SAN BERNABÉ"

CORTIJO SAN BERNABÉ S.L.

PROYECTO DE ORDENACIÓN URBANA

07 1/2

PERFILES LONGITUDINALES (identificación)

L. Hernández Torres

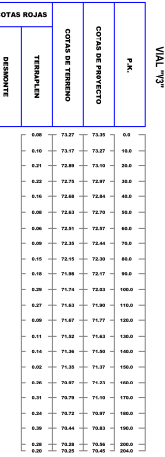
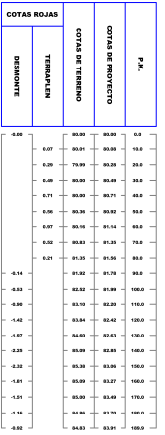
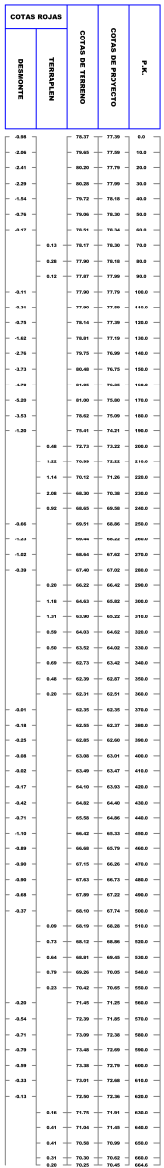
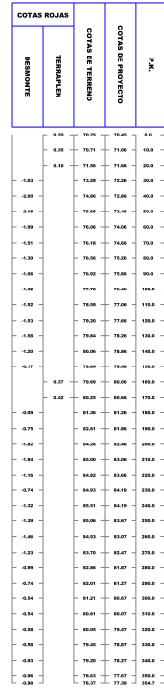
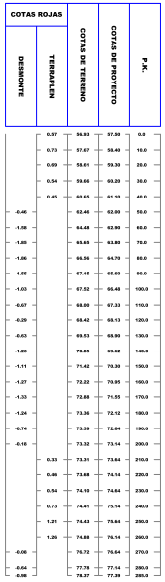
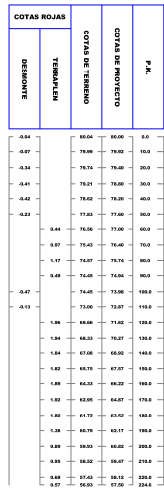
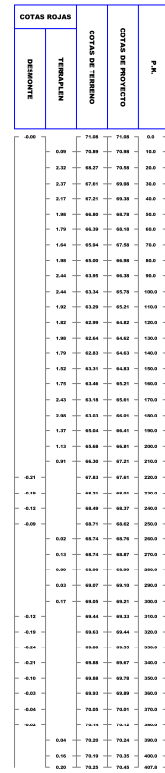
El Alcazar

14/21

10/2020

Código Seguro de Verificación	IV7A4DL6PZE76SUMWIYX6UYUMM	Fecha	10/10/2022 13:59:12
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza		
Firmante	JOSE LUIS LOPEZ GUIO (SECRETARIO GENERAL)		
Url de verificación	https://sede.algeciras.es/verifirma/code/IV7A4DL6PZE76SUMWIYX6UYUMM	Página	7/16



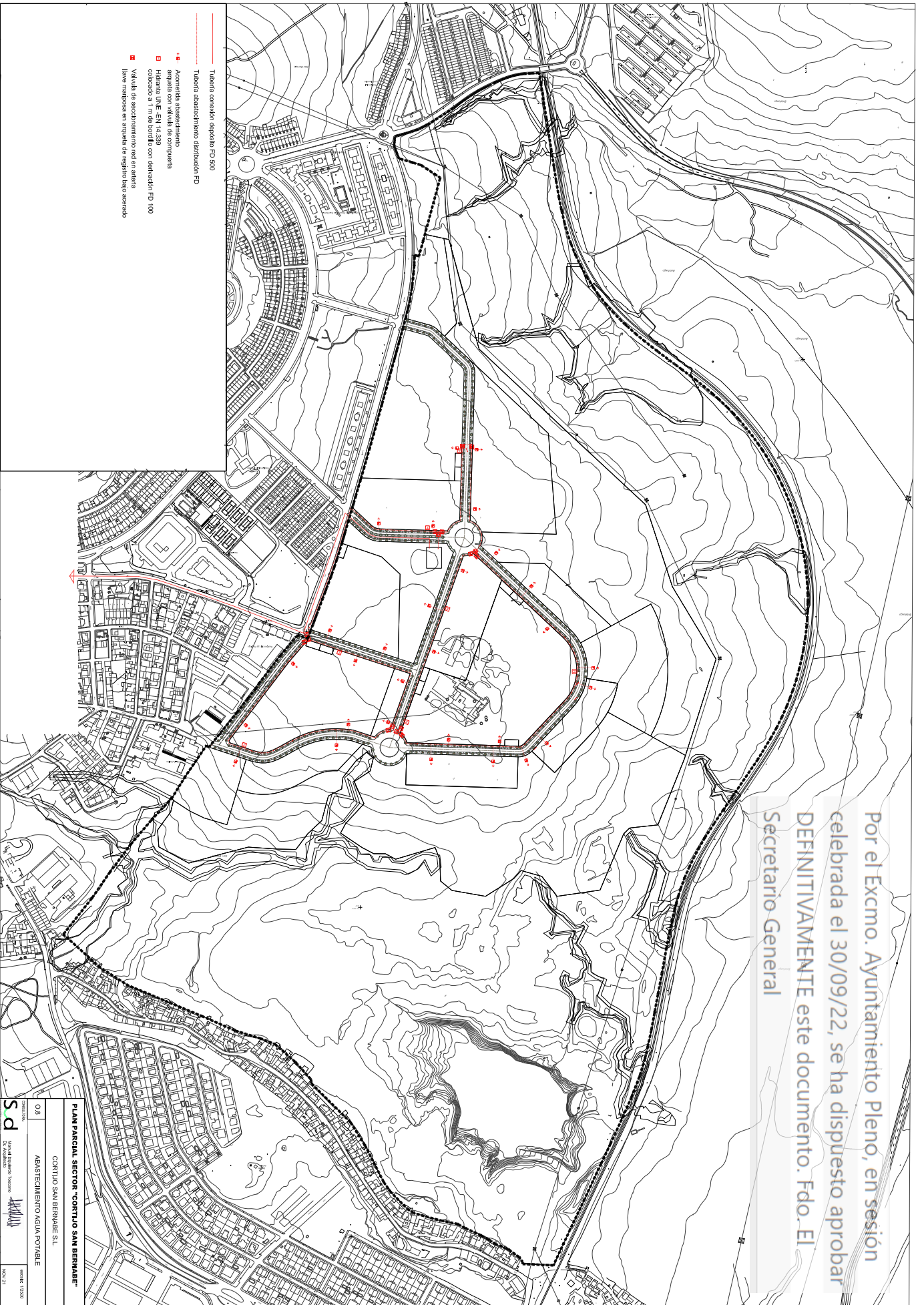


PLAN PARCIAL SECTOR "CORTIJO SAN BERNABE"
 CORTIJO SAN BERNABE S.L.
 PERFILES LONGITUDINALES (SECCIONES)
 O 7 202
 A. Rafael Estebanillo Trujillo
 15/06/2020
 NOVI 21

Relacion escalas (H/V) = (6/1)



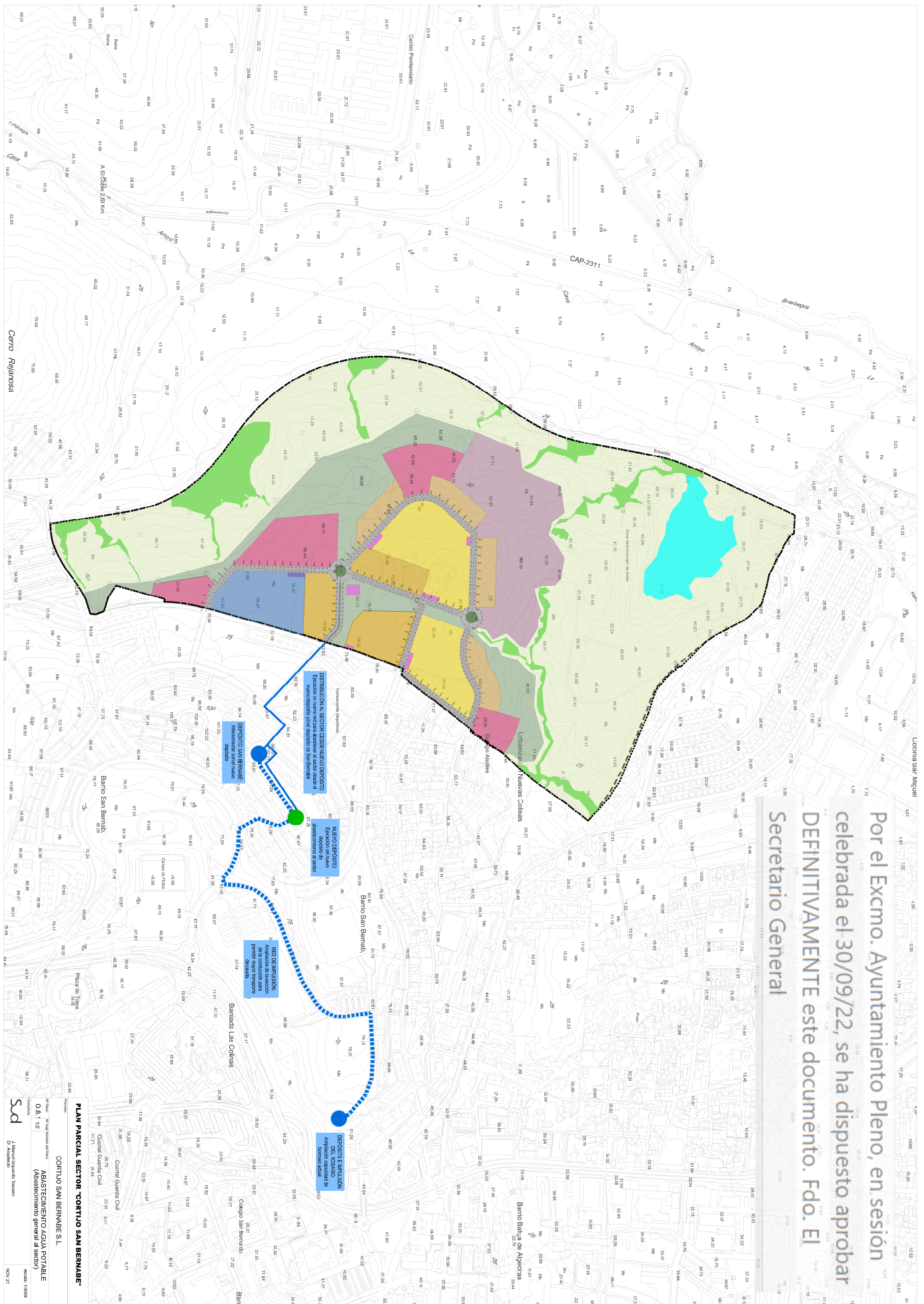
Por el Excmo. Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el 30/09/22, se ha dispuesto aprobar DEFINITIVAMENTE este documento. Fdo. El Secretario General



PLAN PARCIAL SECTOR "CORTIJO SAN BERNABE"
 CORTIJO SAN BERNABE S.L.
 ABASTECIMIENTO AGUA POTABLE
 0.8
 Sd
 10/10/2022
 10/10/22

Código Seguro de Verificación	IV7A4DL6PZE76SUMWIYX6UYUMM	Fecha	10/10/2022 13:59:12
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza		
Firmante	JOSE LUIS LOPEZ GUIO (SECRETARIO GENERAL)		
Url de verificación	https://sede.algeciras.es/verifirma/code/IV7A4DL6PZE76SUMWIYX6UYUMM	Página	9/16





Por el Excmo. Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el 30/09/22, se ha dispuesto aprobar DEFINITIVAMENTE este documento. Fdo. El Secretario General

PLAN PARCIAL SECTOR "CORTIJO SAN BERNABE"

CORTIJO SAN BERNABE S.L.

ABASTECIMIENTO AGUA POTABLE

O.E. 192

(Asesoramiento general al sector)

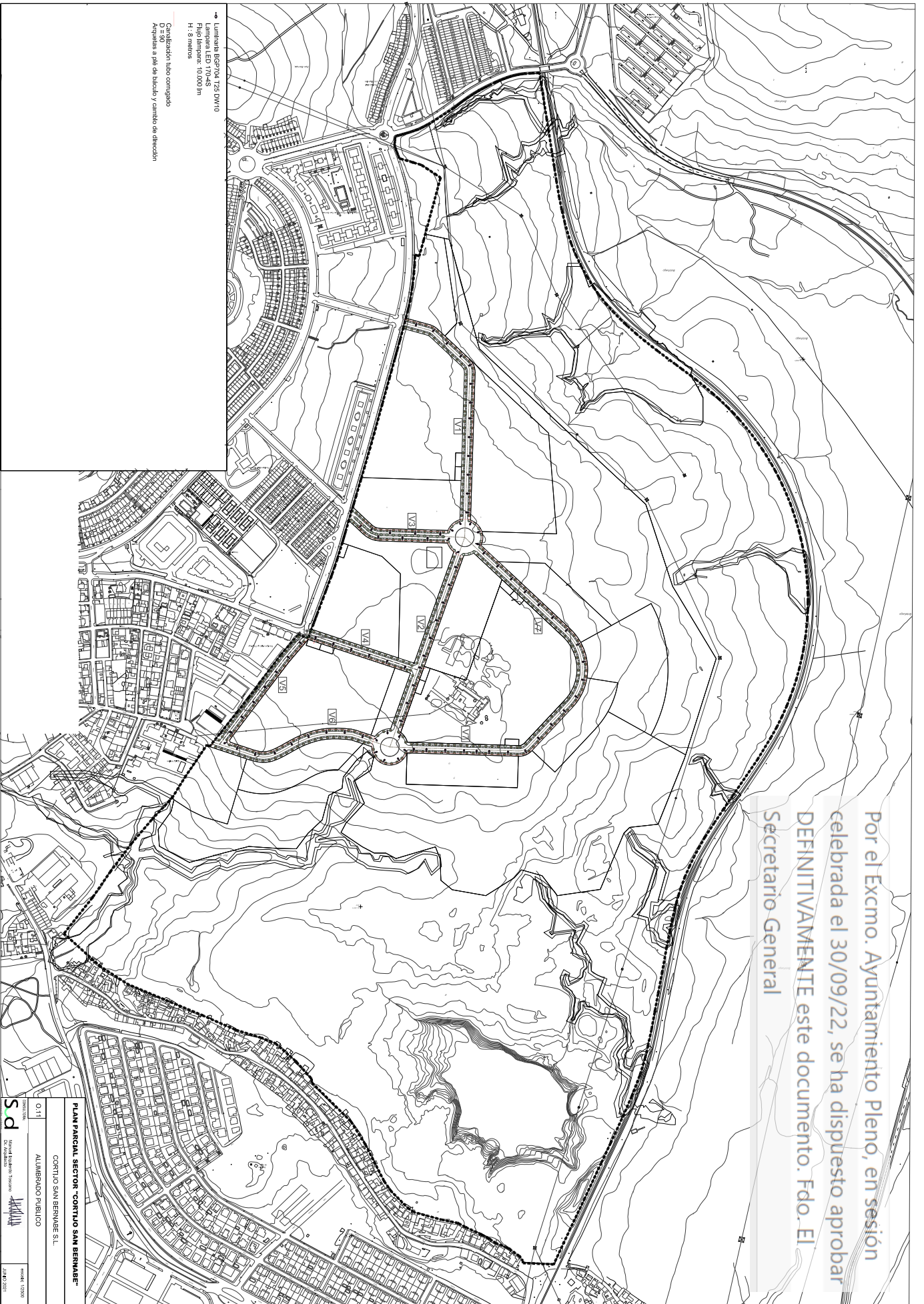
10/09/2022

10/07/22

Código Seguro de Verificación	IV7A4DL6PZE76SUMWIYX6UYUMM	Fecha	10/10/2022 13:59:12
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza		
Firmante	JOSE LUIS LOPEZ GUIO (SECRETARIO GENERAL)		
Url de verificación	https://sede.algeciras.es/verifirma/code/IV7A4DL6PZE76SUMWIYX6UYUMM	Página	10/16



Por el Excmo. Ayuntamiento Pleno, en sesión
celebrada el 30/09/22, se ha dispuesto aprobar
DEFINITIVAMENTE este documento. Fdo. El
Secretario General



PLAN PARCIAL SECTOR "CORTIJO SAN BERNABE"

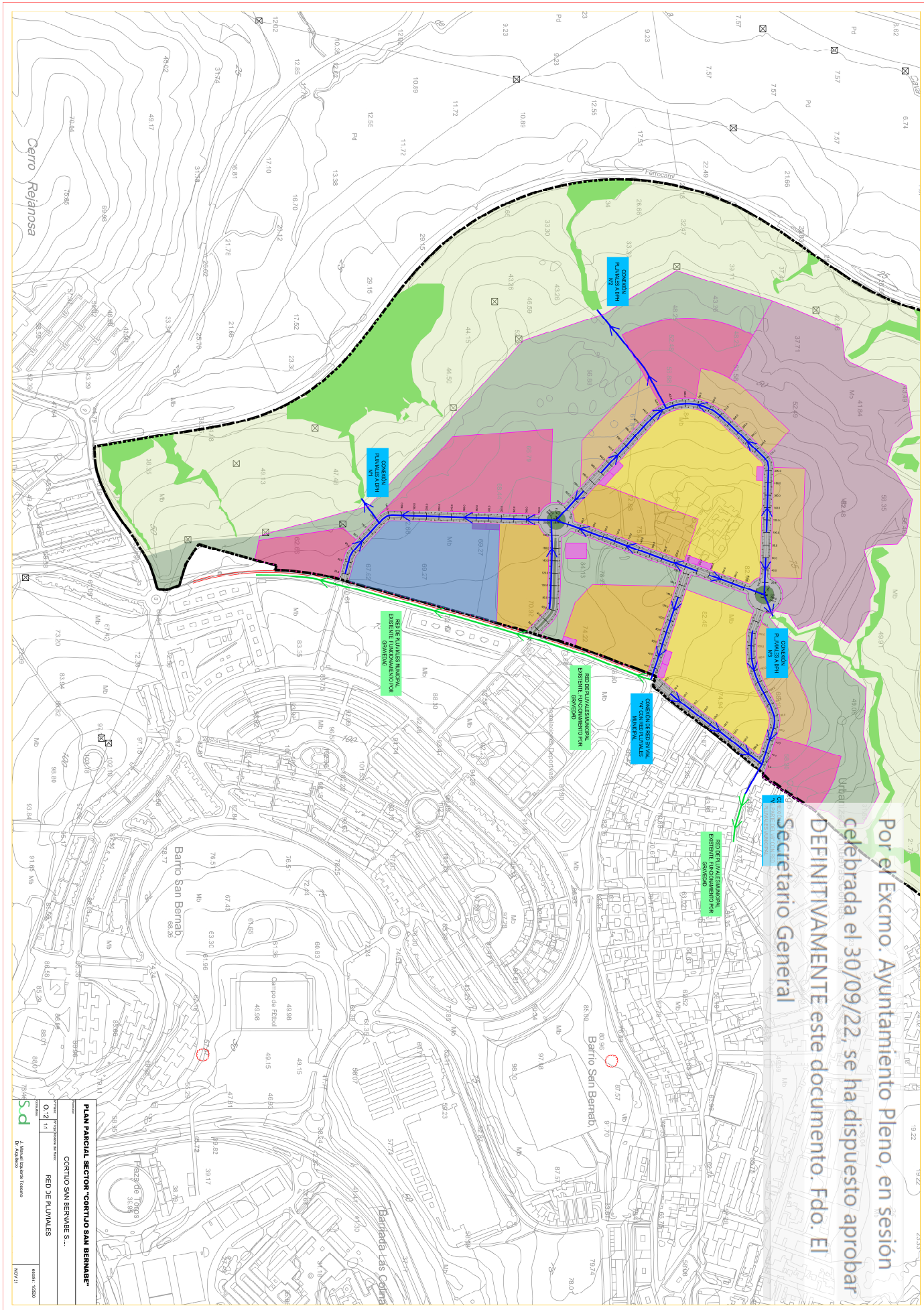
CORTIJO SAN BERNABE S.L.

ALUMBRADO PUBLICO

Sd
Sociedad Española de Iluminación
C/Alfonso de Sotomayor, 10
46100 Sagunto (Valencia)

Código Seguro de Verificación	IV7A4DL6PZE76SUMWIYX6UYUMM	Fecha	10/10/2022 13:59:12
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza		
Firmante	JOSE LUIS LOPEZ GUIO (SECRETARIO GENERAL)		
Url de verificación	https://sede.algeciras.es/verifirma/code/IV7A4DL6PZE76SUMWIYX6UYUMM	Página	12/16



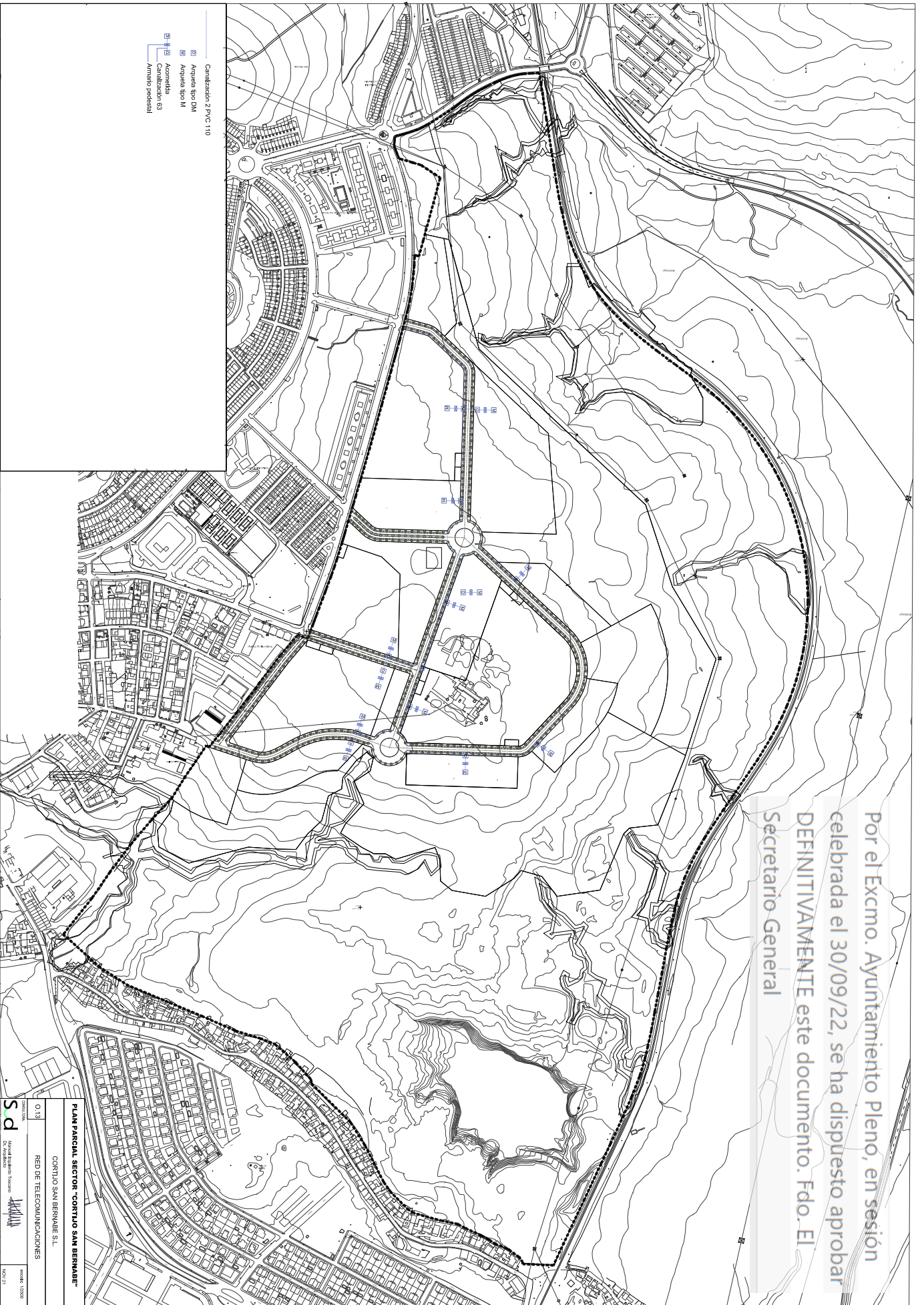


Por el Excmo. Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el 30/09/22, se ha dispuesto aprobar DEFINITIVAMENTE este documento. Fdo. El Secretario General

Código Seguro de Verificación	IV7A4DL6PZE76SUMWYX6UYUMM	Fecha	10/10/2022 13:59:12
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza		
Firmante	JOSE LUIS LOPEZ GUIO (SECRETARIO GENERAL)		
Url de verificación	https://sede.algeciras.es/verifirma/code/IV7A4DL6PZE76SUMWYX6UYUMM	Página	14/16



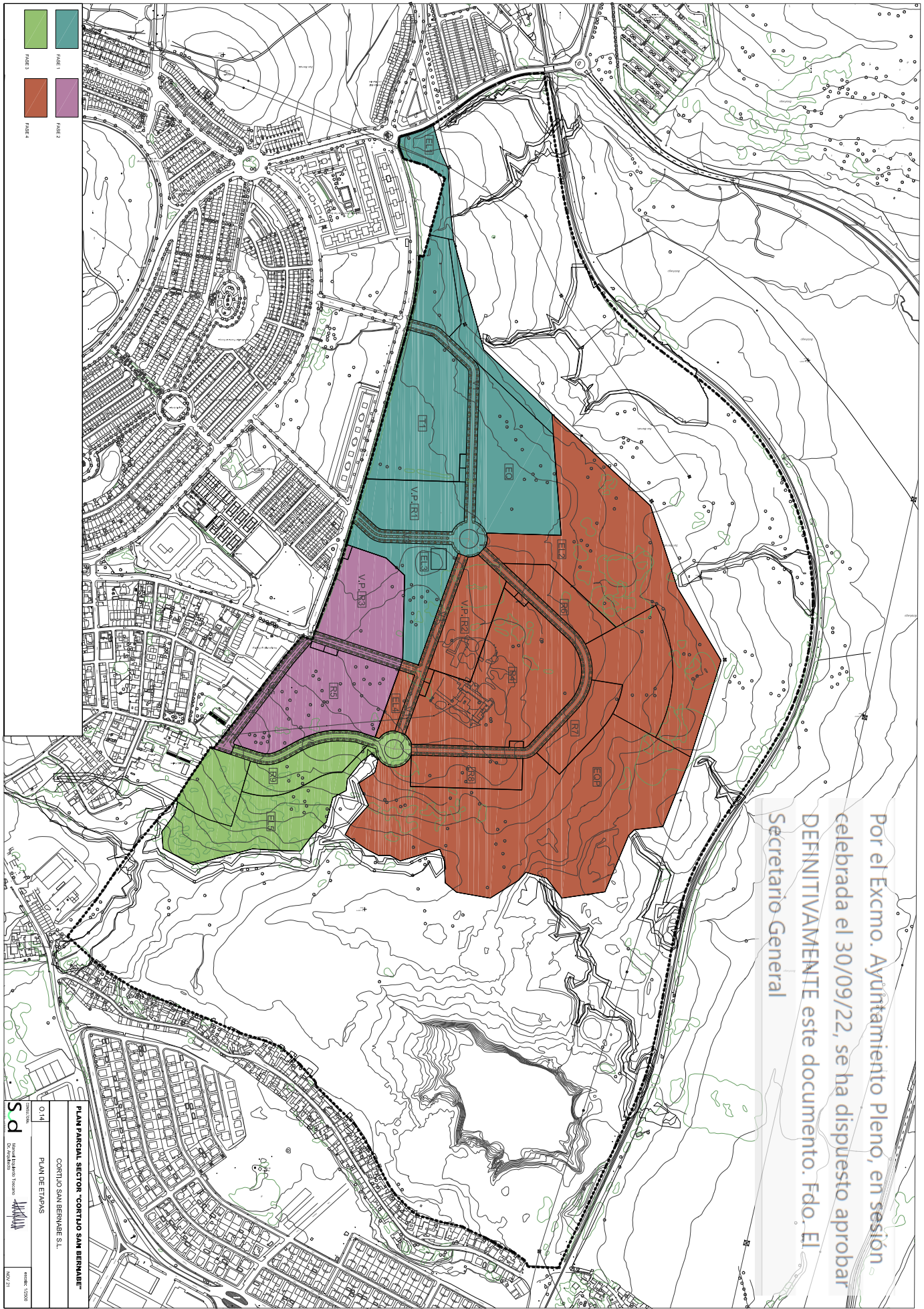
Por el Excmo. Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el 30/09/22, se ha dispuesto aprobar DEFINITIVAMENTE este documento. Fdo. El Secretario General



Código Seguro de Verificación	IV7A4DL6PZE76SUMWIYX6UYUMM	Fecha	10/10/2022 13:59:12
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza		
Firmante	JOSE LUIS LOPEZ GUIO (SECRETARIO GENERAL)		
Url de verificación	https://sede.algeciras.es/verifirma/code/IV7A4DL6PZE76SUMWIYX6UYUMM	Página	15/16



Sd
 0:13
 PLAN PARCIAL SECTOR "CORTIJO SAN BERNABE"
 CORTIJO SAN BERNABE S.L.
 RED DE TELECOMUNICACIONES
 Manuel Esteban Torres
 DNI 20481001
 10/10/2022
 10/10/22



Por el Excmo. Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el 30/09/22, se ha dispuesto aprobar DEFINITIVAMENTE este documento. Fdo. El Secretario General

PLAN PARCIAL SECTOR "CORTIJO SAN BERNABE"
CORTIJO SAN BERNABE S.L.

0.14 PLAN DE ETAPAS
Sd
Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Sevilla
10/10/2022

Código Seguro de Verificación	IV7A4DL6PZE76SUMWIYX6UYUMM	Fecha	10/10/2022 13:59:12
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza		
Firmante	JOSE LUIS LOPEZ GUIO (SECRETARIO GENERAL)		
Url de verificación	https://sede.algeciras.es/verifirma/code/IV7A4DL6PZE76SUMWIYX6UYUMM	Página	16/16

